**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY**Wójt Gminy Lidzbark Warmiński na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) oraz Uchwały Nr VIII/59/11 Rady Gminy Lidzbark Warmiński z dnia 8 czerwca 2011r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Nr działkiObręb** | **Powierzchnia działki** | **Opis nieruchomości** | **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania** | **Cena nieruchomości** | **Informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie** |
| **Nr księgi wieczystej** |
| 1 | 52/3Runowo | 0,2900 ha | Garaż nr 1 o pow. 18m2 w budynku gospodarczym, wybudowanym około 1960 roku. Budynek znajduje się na działce nr 52/3 w Runowie. Nieruchomość położona od strony zachodniej gminy Lidzbark Warmiński, otoczenie stanowią grunty zabudowy zagrodowej. Teren z niewielkim spadkiem. Działka zagospodarowana, zabudowana budynkiem mieszkalnym oraz gospodarczym. Udział w nieruchomości wspólnej wynosi: 422/10000. | Brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotowej działki. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Lidzbark Warmiński zatwierdzonego Uchwałą Nr XXXVI/273/2021 Rady Gminy Lidzbark Warmiński z dnia 22 grudnia 2021r. działka przeznaczona jest na tereny zabudowy wielofunkcyjnej.  | **8.700,00 zł + VAT** | Sprzedaż w drodze przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli działki nr 52/3 położonej w obrębie Runowo.  |
| OL1L/00017752/8 |

Niniejszy wykaz wywieszono w dniu 16.05.2024r., na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy, w danej miejscowości oraz umieszczono w lokalnej prasie i na stronie internetowej.

**Uwaga!!! – osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów winny złożyć wnioski w terminie 6 tygodni, licząc od daty podania niniejszego wykazu do publicznej wiadomości.**