

Data : 29.05.2023 r.

Znak sprawy : IZP.271.2.2.2023.DA

ZAPYTANIE OFERTOWE
na pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego dla zadania
„Poprawa efektywności energetycznej budynków i instalacji publicznych w Gminie
Lidzbark Warmiński”

Zamawiający:
Gmina Lidzbark Warmiński
ul. Krasickiego 1
11-100 Lidzbark Warmiński
telefon (089) 767 32 74
e-mail: a.debicka@gminalidzbark.com
NIP: 743-18-62-715

Zamówienie nie podlega ustawie z dnia 11 września 2019r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2022 r., poz. 1710 z późn.zm.).

I. 1. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego dla zadania pn. „*Poprawa efektywności energetycznej budynków i instalacji publicznych w Gminie Lidzbark Warmiński*” we wszystkich branżach robót wynikających z opracowanych Programów funkcjonalno – użytkowych (PFU) oraz opracowanej na ich podstawie dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót. Pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego związane jest z organizacją, koordynacją, nadzorowaniem, zarządzaniem procesem robót budowlanych, egzekwowaniem warunków umowy od Wykonawcy robót budowlanych.

Zakres prac związanych z realizacją zadania pn. „*Poprawa efektywności energetycznej budynków i instalacji publicznych w Gminie Lidzbark Warmiński*” znak sprawy: IZP.271.1.4.2023.DA zawierają dokumenty znajdujące się pod następującym linkiem:

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/732000>

Wykonywanie obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego musi być zgodne z przepisami prawa obowiązującego w Polsce, w szczególności z art. 25 i art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2021r., poz. 2351 z późn. zm.).

Szczegółowy zakres obowiązków określony został we wzorze umowy, stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego Zapytania ofertowego.

W celu zapewnienia właściwego nadzoru wymagana jest obecność inspektora na budowie minimum 1 raz w tygodniu w okresie prowadzonych prac, a w przypadkach nagłych, po uprzednim wezwaniu przez Zamawiającego, w ciągu tego samego dnia roboczego.

Zadanie pn. „*Poprawa efektywności energetycznej budynków i instalacji publicznych w Gminie Lidzbark Warmiński*” jest współfinansowane z Programu Rządowy Fundusz Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych.

I.2. Wymagany termin realizacji zamówienia: od dnia podpisania umowy do dnia dokonania odbioru inwestycji, tj. podpisania protokołu odbioru robót oraz ostatecznych rozliczeń z Wykonawcą robót budowlanych. Planowany termin zakończenia realizacji zadania to 31.08.2024 r.

II. Warunki udziału w postępowaniu - złożenia oferty cenowej

II.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się oferenci, którzy spełniają łącznie następujące warunki:

- 1) Nie podlegają wykluczeniu na podstawie przesłanek określonych w art. 108 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r., poz. 1710 z późn. zm.);
- 2) Nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2022 r., poz. 835 z późn. zm.);
- 3) Nie zachodzą wobec nich podstawy wykluczenia przewidziane w art. 5k Rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1) w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 z 8.4.2022, str. 1);
- 4) Nie są powiązani w żaden sposób z zamawiającym osobowo lub kapitałowo, przy czym:
Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu zamawiającego czynności związanych z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy, a wykonawcą, polegające w szczególności na:
 - a) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej;
 - b) posiadaniu co najmniej 10 % udziałów lub akcji;
 - c) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika;
 - d) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej;
 - e) pozostawaniu z wykonawcą w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że może to budzić uzasadnione wątpliwości co do bezstronności tych osób.
- 5) Posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do należytego i terminowego wykonania zamówienia, tj. **posiadają uprawnienia budowlane bez ograniczeń w branży: konstrukcyjno – budowlanej, sanitarnej, elektrycznej** oraz posiadają wpis do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2021, poz. 2351 z późn. zm.) do projektowania w branżach koniecznych do prawidłowej realizacji zadania;



- 6) **Dysponują co najmniej jedną osobą – przewidzianą do pełnienia funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego nadzorującą roboty budowlane w branży ogólnobudowlanej, posiadającą wymagane uprawnienia budowlane i doświadczenie, tj. co najmniej 36 miesięcy doświadczenia zawodowego i udział w realizacji co najmniej 3 inwestycji związanych z obiektami kubaturowymi polegającymi na budowie, przebudowie lub termomodernizacji w branży ogólnobudowlanej o wartości robót minimum 1.000.000,00 zł brutto każda.** Dopuszcza się łączenie funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego w kilku specjalnościach przez jedną osobę pod warunkiem posiadania wymaganych rodzajów uprawnień i doświadczenia. Osoby wskazane do realizacji zamówienia powinny posiadać odpowiednie uprawnienia budowlane, a więc uprawnienia do sprawowania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności właściwej do powierzonego stanowiska w zakresie odpowiadającym przedmiotowi zamówienia;
- 7) Znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej umożliwiającej realizację całego zamówienia;
- 8) Zaakceptują bez zastrzeżeń wszystkie warunki niniejszego Zapytania ofertowego.

II.2. Wykonawca niespełniający warunków, zostanie z postępowania wykluczony. Wykluczenie oferenta będzie jednoznaczne z odrzuceniem złożonej przez niego oferty.

II.3. Ocena spełnienia w/w warunków zostanie dokonana na podstawie informacji zawartych w Formularzu ofertowym (załącznik nr 1 do Zapytania ofertowego) oraz załączonych do oferty dokumentów.

III. Opis sposobu przygotowywania ofert oraz miejsce i termin składania ofert

III.1. Ofertę należy sporządzić na formularzu ofertowym stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zapytania ofertowego.

III.2. **Ofertę należy złożyć w terminie do dnia 06.06.2023 r. do godziny 10.00** w formie skanu podpisanego formularza ofertowego, którego wzór stanowi załącznik nr 1 do zapytania wraz z wymaganymi załącznikami na adres: a.debicka@gminalidzbark.com z dopiskiem w pozycji e-mail Temat: ***Pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego dla zadania pn. „Poprawa efektywności energetycznej budynków i instalacji publicznych w Gminie Lidzbark Warmiński”.***

III.3. Oferta otrzymana przez Zamawiającego po terminie podanym w pkt III.2. nie będzie rozpatrywana.

III.4. Oferent może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną ofertę przez siebie ofertę przed terminem upływu jej składania.

III.5. Oferta ma być napisana w języku polskim, czytelną i trwałą techniką.

III.6. Oferta ma obejmować całość zamówienia.

III.7. Ceny podane w ofercie mają być wyrażone cyfrowo i słownie.

III.8. Oferta musi być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania firmy, zgodnie z formą reprezentacji oferenta określoną w rejestrze handlowym lub innym dokumencie właściwym dla formy organizacji firmy oferenta.

III.9. Oferta ma zawierać następujące dokumenty:

- 1) Wypełniony i podpisany Formularz ofertowy stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego Zapytania ofertowego, w którym znajduje się m.in. wycena całego zamówienia z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Wykonawca musi uwzględnić wszelkie koszty niezbędne do prawidłowego i pełnego wykonania zamówienia, w tym ewentualną wizję lokalną oraz wszelkie opłaty i podatki wynikające z obowiązujących przepisów, jak również koszty dojazdów do miejsca inwestycji. Podana przez Wykonawcę cena jest ostateczna za zrealizowanie całości przedmiotu zamówienia;
- 2) Wykaz osób skierowanych do realizacji zamówienia – załącznik nr 3 do niniejszego Zapytania ofertowego;
- 3) Kserokopia uprawnień budowlanych oraz wpisu do Izby Inżynierów, o których mowa w pkt II.1.5) niniejszego Zapytania ofertowego;
- 4) Pełnomocnictwo/Pełnomocnictwa dla osoby/osób podpisujących ofertę, jeżeli umocowanie tych osób do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy nie wynika z dokumentów rejestracyjnych firmy;
- 5) aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualny wydruk z CEIDG.

III.10. Oferty niekompletne nie będą rozpatrywane, z zastrzeżeniem pkt III.12.

III.11. Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli:

- 1) jej treść lub sposób złożenia nie odpowiada treści Zapytania ofertowego, z tym zastrzeżeniem, że Zamawiający ma prawo poprawiać w ofercie oczywiste omyłki pisarskie lub oczywiste omyłki rachunkowe z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek. Zamawiający ma prawo również poprawiać inne omyłki polegające na niezgodności oferty z zapytaniem ofertowym, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty, zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona – Wykonawca w takim przypadku ma 3 dni na to, by nie wyrazić zgody na poprawienie takiej omyłki. Jeżeli Wykonawca nie wyrazi zgody w tym terminie na poprawienie innej omyłki, jego oferta podlega odrzuceniu;
- 2) zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia, z tym zastrzeżeniem, że jeżeli zaoferowana cena budzi wątpliwości Zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego, zamawiający ma prawo zwrócić się do Wykonawcy o udzielenie wyjaśnień, w tym złożenie dowodów, dotyczących wyliczenia ceny. Obowiązek wykazania, że oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny spoczywa na Wykonawcy. Zamawiający odrzuci ofertę Wykonawcy, który nie udzielił wyjaśnień lub jeżeli dokonana ocena wyjaśnień wraz ze złożonymi dowodami potwierdzi, że oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia;
- 3) została złożona przez Wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
- 4) zawiera błędy w obliczeniu ceny;
- 5) jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji;
- 6) jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów.



III.12. Zamawiający może w toku badania i oceny ofert zwrócić się do Wykonawcy o udzielenie wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert lub treści złożonych oświadczeń lub dokumentów, a także wezwać do uzupełnienia oświadczeń i dokumentów, jeżeli oświadczenia lub dokumenty są niekompletne, zawierają błędy lub budzą wskazane przez Zamawiającego wątpliwości, Zamawiający wzywa do ich złożenia, uzupełnienia, poprawienia lub do ich udzielenia w terminie i formie przez siebie wskazanych.

III.13. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści zapytania ofertowego. Zamawiający może wyjaśnić treść lub pozostawić taki wniosek bez rozpoznania.

III.14. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

IV. Opis sposobu obliczania ceny w składanej ofercie

IV.1. W cenę oferty należy wliczyć:

- 1) Wartość usługi określoną w oparciu o przedmiot zamówienia;
- 2) Koszty transportu;
- 3) Obowiązujące podatki (w tym VAT).

IV.2. Zamawiający uzna za najkorzystniejszą ofertę, która spełnia wszystkie wymogi określone w zapytaniu oraz uzyska najlepszą ocenę punktową.

IV.3. W przypadku rozbieżności pomiędzy oferowaną ceną wyrażoną liczbowo, a oferowaną ceną wyrażoną słownie, Zamawiający przyjmie jako prawidłową cenę wyrażoną liczbowo.

IV.4. W przypadku błędów rachunkowych w obliczeniu ceny brutto, Zamawiający poprawi omyłki przyjmując za niezmienną cenę jednostkową netto.

V. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty

V.1. Przy wyborze oferty Zamawiający będzie się kierował kryteriami:

- a) Cena brutto za całość zamówienia - 100 %

V.2. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która otrzyma najwyższą liczbę punktów wynikającą z działania:

$$C = C_{\min} / C_{\text{bad}} \times 100$$

gdzie:

C = liczba punktów, jakie otrzyma oferta za kryterium „cena”

C_{min} – najniższa cena spośród wszystkich ważnych i nieodrzuconych ofert

C_{bad} – cena oferty badanej spośród wszystkich ważnych i nieodrzuconych ofert.

V.3. Przyjmuje się, że 1% = 1 pkt. Maksymalna liczba punktów, jaką może uzyskać oferta to 100 pkt.

V.4. Jeżeli nie będzie można dokonać wyboru najkorzystniejszej oferty ze względu na to, że dwie lub więcej ofert zostaną złożone z taką samą ceną, Zamawiający wezwie Wykonawców

do negocjacji. Wykonawca nie może w negocjacjach zaoferować niższej ceny, niż w złożonej ofercie.

V.5. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest poza trybem zamówień publicznych na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r., poz. 1710 z późn. zm.), jednakże z zachowaniem zasad konkurencyjności w formie zapytania cenowego.

V.6. Zamawiający wybierze najkorzystniejszą ofertę odpowiadającą wszystkim postawionym przez niego wymogom i o najniższej cenie.

VI. Osoby wskazane do kontaktu

VI.1. Osobą uprawnioną do kontaktów w sprawie wykonania zamówienia jest: Agnieszka Dębicka, Kierownik Referatu Inwestycji, Zamówień publicznych i Funduszy Zewnętrznych, tel. 89 767 32 74, a.debicka@gminalidzbark.com (imię i nazwisko, stanowisko służbowe, nr telefonu, adres e-mail).

VII. Ochrona danych osobowych zebranych przez Zamawiającego w toku postępowania

VII.1. Zamawiający oświadcza, że spełnia wymogi określone w rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 4 maja 2016 r.), dalej: RODO, tym samym dane osobowe podane przez Wykonawcę będą przetwarzane zgodnie z RODO oraz zgodnie z przepisami krajowymi.

VII.2. Dane osobowe Wykonawcy będą przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z przedmiotowym postępowaniem o udzielenie zamówienia na *pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego dla zadania „Poprawa efektywności energetycznej budynków i instalacji publicznych w Gminie Lidzbark Warmiński”*.

VII.3. Odbiorcami przekazanych przez Wykonawcę danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym zostanie udostępniona dokumentacja postępowania w sprawie udzielenia zamówienia.

VII.4. Dane osobowe Wykonawcy będą przechowywane przez okres 4 lat, od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy.

VII.5. Klauzula informacyjna, o której mowa w art. 13 ust. 1 i 2 RODO znajduje się w załączniku do zapytania ofertowego.

VII.6. Zamawiający nie planuje przetwarzania danych osobowych Wykonawcy w celu innym niż cel określony w pkt 2) powyżej. Jeżeli administrator będzie planował przetwarzać dane osobowe w celu innym niż cel, w którym dane osobowe zostały zebrane (tj. cel określony w pkt 2) powyżej), przed takim dalszym przetwarzaniem poinformuje on osobę, której dane dotyczą, o tym innym celu oraz udzieli jej wszelkich innych stosownych informacji, o których mowa

w art. 13 ust. 1 i 2 RODO.

VII.7. Wykonawca jest zobowiązany, w związku z udziałem w przedmiotowym postępowaniu, do wypełnienia wszystkich obowiązków formalno-prawnych wymaganych przez RODO i związanych z udziałem w przedmiotowym postępowaniu o udzielenie zamówienia. Do obowiązków tych należą:

- 1) obowiązek informacyjny przewidziany w art. 13 ust. 1 i 2 RODO względem osób fizycznych, których dane osobowe dotyczą i od których dane te Wykonawca bezpośrednio pozyskał i przekazał zamawiającemu w treści oferty lub dokumentów składanych na żądanie zamawiającego;
- 2) obowiązek informacyjny wynikający z art. 14 ust. 1 i 2 RODO względem osób fizycznych, których dane Wykonawca pozyskał w sposób pośredni, a które to dane Wykonawca przekazuje Zamawiającemu w treści oferty lub dokumentów składanych na żądanie Zamawiającego.

VII.8. W celu zapewnienia, że Wykonawca wypełnił ww. obowiązki informacyjne oraz ochrony prawnie uzasadnionych interesów osoby trzeciej, której dane zostały przekazane w związku z udziałem w postępowaniu, Wykonawca składa oświadczenia o wypełnieniu przez niego obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 ust. 1 i 2 lub art. 14 ust. 1 i 2 RODO – treść oświadczenia została zawarta w Formularzu ofertowym, stanowiącym załącznik nr 1 do zapytania ofertowego.

VII.9. Zamawiający informuje, że:

- 1) Udostępnianie dokumentów ma zastosowanie do wszystkich danych osobowych, z wyjątkiem tych, o których mowa w art. 9 ust. 1 RODO (tj. danych osobowych ujawniających pochodzenie rasowe lub etniczne, poglądy polityczne, przekonania religijne lub światopoglądowe, przynależność do związków zawodowych oraz przetwarzania danych genetycznych, danych biometrycznych w celu jednoznacznego zidentyfikowania osoby fizycznej lub danych dotyczących zdrowia, seksualności lub orientacji seksualnej tej osoby), zebranych w toku postępowania o udzielenie zamówienia.
- 2) W przypadku korzystania przez osobę, której dane osobowe są przetwarzane przez zamawiającego, z uprawnienia, o którym mowa w art. 15 ust. 1–3 RODO (związanych z prawem wykonawcy do uzyskania od administratora potwierdzenia, czy przetwarzane są dane osobowe jego dotyczące, prawem wykonawcy do bycia poinformowanym o odpowiednich zabezpieczeniach, o których mowa w art. 46 RODO, związanych z przekazaniem jego danych osobowych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej oraz prawem otrzymania przez wykonawcę od administratora kopii danych osobowych podlegających przetwarzaniu), zamawiający może żądać od osoby występującej z żądaniem wskazania dodatkowych informacji, mających na celu sprecyzowanie nazwy lub daty zakończonego postępowania o udzielenie zamówienia.
- 3) Skorzystanie przez osobę, której dane osobowe dotyczą, z uprawnienia, o którym mowa w art. 16 RODO (z uprawnienia do sprostowania lub uzupełnienia danych osobowych), nie może naruszać integralności protokołu postępowania oraz jego załączników.
- 4) W postępowaniu o udzielenie zamówienia zgłoszenie żądania ograniczenia przetwarzania, o którym mowa w art. 18 ust. 1 RODO, nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia tego postępowania.
- 5) W przypadku gdy wniesienie żądania dotyczącego prawa, o którym mowa w art. 18 ust. 1 RODO spowoduje ograniczenie przetwarzania danych osobowych zawartych w protokole postępowania lub załącznikach do tego protokołu, od dnia zakończenia postępowania

o udzielenie zamówienia zamawiający nie udostępnia tych danych, chyba że zachodzą przesłanki, o których mowa w art. 18 ust. 2 rozporządzenia 2016/679.

VIII. Postanowienia końcowe

VIII.1. Zgodnie z art. 70¹ § 3 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (Dz. U. z 2022 r., poz. 1360 z późn. zm.) Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania na każdym jego etapie bez podania przyczyny, a także zakończenia postępowania bez wyboru wykonawcy bez skutków prawnych oraz finansowych.

VIII.2. Z tytułu unieważnienia postępowania, Wykonawcy nie przysługuje żadne roszczenie wobec Zamawiającego.

VIII.3. Zastrzega się, że niniejsze zapytanie ofertowe nie stanowi zobowiązania do udzielenia zamówienia.

VIII.4. Niniejsze zapytanie ofertowe nie stanowi oferty zawarcia umowy w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego.

VIII.5. Nie przewiduje się postępowania odwoławczego w sprawie decyzji o wyborze wykonawcy.

IX. ZAŁĄCZNIKI

X.1. Załącznikami do niniejszego zapytania ofertowego są:

- 1) Wzór formularza oferty – załącznik nr 1
- 2) Wzór umowy - załącznik nr 2
- 3) Wykaz osób – załącznik nr 3
- 4) Klauzula informacyjna RODO – załącznik nr 4

29.05.2023. mgr inż. Fabian Andrukajtis
(data, pieczęć służbowa i podpis Zamawiającego)

