

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Wójt Gminy Lidzbark Warmiński na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899) oraz Uchwały Nr VIII/59/11 Rady Gminy Lidzbark Warmiński z dnia 8 czerwca 2011r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Lidzbark Warmiński podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości **przeznaczonych do sprzedaży**:

Lp.	Nr działki Obręb	Powierzchnia działki	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Terminy wnoszenia opłat	Zasada aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie
	Nr księgi wieczystej										
1	220/1 Kłębowo	2,8200 ha	Niezabudowana działka gruntu częściowo porośnięta drzewostanem oznaczona w ewidencji gruntów jako grunty orne. Nieruchomość położona jest od południowej strony gminy w odległości około 7 km od Lidzbarka Warmińskiego. Dojazd do nieruchomości drogą urządzoną Lidzbark Warmiński – Suryty. Otoczenie stanowi zabudowa zagrodowa oraz grunty użytkowane rolniczo. Kształt działki jest regularny, teren płaski, w około 1/2 części zachwaszczony z zakrzaczeniami. W zasięgu działki znajduje się sieć wodociągowa i kanalizacyjna.	Zgodnie z Uchwałą nr VIII/57/2019 Rady Gminy Lidzbark Warmiński z dnia 11 lipca 2019r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsin Kłębowo, gmina Lidzbark Warmiński, działka nr 220/1 jest oznaczona symbolem „MN” - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz „KDW” jako tereny dróg wewnętrznych.	-	350.000,00 zł + VAT	-	-	-	-	Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego
	OL1L/00028559/5										

Niniejszy wykaz wywieszono w dniu 23.12.2021r., na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy, w danej miejscowości oraz umieszczono w lokalnej prasie i na stronie internetowej.

Uwaga!!! – osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów winny złożyć wnioski w terminie 6 tygodni, licząc od daty podania niniejszego wykazu do publicznej wiadomości.