

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Wójt Gminy Lidzbark Warmiński na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm) oraz Uchwały Nr VIII/59/11 Rady Gminy Lidzbark Warmiński z dnia 8 czerwca 2011r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Lidzbark Warmiński podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości **przeznaczonych do sprzedaży**:

Lp.	Nr działki Obręb	Powierzchnia działki	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Terminy wnoszenia opłat	Zasada aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie
	Nr księgi wieczystej										
1	73/4 Miejska Wola	0,0773 ha	Działka o regularnym kształcie, teren płaski, niezagospodarowany. Nieruchomość położona w środkowej części miejscowości Miejska Wola. Od południowej strony graniczy z publiczną nieurządzoną drogą dojazdową, od pozostałych stron z gruntami zabudowy zagrodowej.	Zgodnie z Uchwałą nr III/7/10 Rady Gminy Lidzbark Warmiński z dnia 15 grudnia 2010r., zmienioną Uchwałą nr XXV/203/2017 Rady Gminy Lidzbark Warmiński z dnia 31 sierpnia 2017r. zatwierdzającą „Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Lidzbark Warmiński” działka nr 73/4 w obrębie Miejska Wola położona jest na terenach przeznaczonych jako obszary zabudowane wiejskich jednostek osadniczych.	-	8.000,00 zł	-	-	-	-	Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego
	OL1L/00020499/0										
2	138/4 Kaszuny	0,2200 ha	Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym o pow. użytkowej 71,1m2 zlokalizowana na kolonii miejscowości Kaszuny. Teren płaski, kształt nieregularny, otoczenie stanowią grunty zabudowy siedliskowej oraz rolne. Dojazd drogą śródpolną nieurządzoną Babiak – Kaszuny. Budynek z roku 1920, jednokondygnacyjny, bez podpiwniczenia. Budynek jest częściowo zawalony.	Zgodnie z Uchwałą nr III/7/10 Rady Gminy Lidzbark Warmiński z dnia 15 grudnia 2010r., zmienioną Uchwałą nr XXV/203/2017 Rady Gminy Lidzbark Warmiński z dnia 31 sierpnia 2017r. zatwierdzającą „Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Lidzbark Warmiński” działka 138/4 położona jest na terenach rolnych.	-	20.000,00 zł + 23% VAT	-	-	-	-	Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego
	OL1L/00031152/6										

Niniejszy wykaz wywieszono w dniu 09.09.2021r., na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy, w danej miejscowości oraz umieszczono w lokalnej prasie i na stronie internetowej.

Uwaga!!! – osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów winny złożyć wnioski w terminie 6 tygodni, licząc od daty podania niniejszego wykazu do publicznej wiadomości.