**OŚN.6840.33.2024.KJ**

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY**Wójt Gminy Lidzbark Warmiński na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1145.) oraz Uchwały Nr VIII/59/11 Rady Gminy Lidzbark Warmiński z dnia 8 czerwca 2011r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Lidzbark Warmiński podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości **przeznaczonych do sprzedaży**:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Nr działki Obręb** | **Powierzchnia  działki** | **Opis nieruchomości** | **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania** | **Cena nieruchomości** | **Informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie** |
| **Nr księgi wieczystej** |
| 1 | 17/3  Markajmy | 0,0134 ha | Działka gruntu o pow. 0,0134 ha położona w obrębie Markajmy. Działka graniczy z nieczynną linią kolejową oraz terenami rolnymi. Teren zwiększonej deniwelacji. Działka niezagospodarowana, nieużytkowana, zachwaszczona i zakrzaczona. | Brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotowej działki. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Lidzbark Warmiński zatwierdzonego Uchwałą Nr XXXVI/273/2021 Rady Gminy Lidzbark Warmiński z dnia 22 grudnia 2021r. działka przeznaczona jest na tereny rolnicze. | **2.000,00 zł** | Sprzedaż w trybie bezprzetargowym na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej. |
| OL1L/00020628/4 |
| 2 | 17/4  Markajmy | 0,0106 ha | Działka gruntu o pow. 0,0106 ha położona w obrębie Markajmy. Działka graniczy z nieczynną linią kolejową oraz terenami rolnymi. Teren zwiększonej deniwelacji. Działka niezagospodarowana, nieużytkowana, zachwaszczona i zakrzaczona. | Brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotowej działki. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Lidzbark Warmiński zatwierdzonego Uchwałą Nr XXXVI/273/2021 Rady Gminy Lidzbark Warmiński z dnia 22 grudnia 2021r. działka przeznaczona jest na tereny rolnicze. | **2.000,00 ZŁ** | Sprzedaż w trybie bezprzetargowym na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej. |
| OL1L/00020628/4 |

Niniejszy wykaz wywieszono w dniu 24.10.2024r., na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy, w danej miejscowości oraz umieszczono w lokalnej prasie i na stronie internetowej.

**Uwaga!!! – osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów winny złożyć wnioski w terminie 6 tygodni, licząc od daty podania niniejszego wykazu do publicznej wiadomości.**