

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Wójt Gminy Lidzbark Warmiński na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) oraz Uchwały Nr VIII/59/11 Rady Gminy Lidzbark Warmiński z dnia 8 czerwca 2011r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami

Lp.	Nr działki Obręb	Powierzchnia działki	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie
	Nr księgi wieczystej					
1	176/45 Blanki	0,0113 ha	Działka położona w południowej części gminy Lidzbark Warmiński. Otoczenie działki stanowią grunty rekreacyjne. Znajduje się na kolonii miejscowości Blanki blisko linii brzegowej jeziora. Do działki prowadzi droga gruntowa. Teren jest płaski.	Brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotowej działki. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Lidzbark Warmiński zatwierdzonego Uchwałą Nr XXXVI/273/2021 Rady Gminy Lidzbark Warmiński z dnia 22 grudnia 2021r. działka przeznaczona jest na tereny zabudowy usług turystycznych. W ewidencji gruntów i budynków działka oznaczona jako Bz-tereny rekreacyjno – wypoczynkowe.	18.141,00 zł + VAT	Sprzedaż w trybie bezprzetargowym na polepszenie zagospodarowania nieruchomości przyległej.
	OL1L/00031342/5					
2	176/46 Blanki	0,0231 ha	Działka położona w południowej części gminy Lidzbark Warmiński. Otoczenie działki stanowią grunty rekreacyjne. Znajduje się na kolonii miejscowości Blanki blisko linii brzegowej jeziora. Do działki prowadzi droga gruntowa. Teren jest płaski.	Brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotowej działki. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Lidzbark Warmiński zatwierdzonego Uchwałą Nr XXXVI/273/2021 Rady Gminy Lidzbark Warmiński z dnia 22 grudnia 2021r. działka przeznaczona jest na tereny zabudowy usług turystycznych. W ewidencji gruntów i budynków działka oznaczona jako Bz-tereny rekreacyjno – wypoczynkowe.	36.118,00 zł + VAT	Sprzedaż w trybie bezprzetargowym na polepszenie zagospodarowania nieruchomości przyległej.
	OL1L/00031342/5					

Lp.	Nr działki Obręb	Powierzchnia działki	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie
	Nr księgi wieczystej					
3	176/47 Blanki	0,0084 ha	Działka położona w południowej części gminy Lidzbark Warmiński. Otoczenie działki stanowią grunty rekreacyjne. Znajduje się na kolonii miejscowości Blanki blisko linii brzegowej jeziora. Do działki prowadzi droga gruntowa. Teren jest płaski.	Brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotowej działki. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Lidzbark Warmiński zatwierdzonego Uchwałą Nr XXXVI/273/2021 Rady Gminy Lidzbark Warmiński z dnia 22 grudnia 2021r. działka przeznaczona jest na tereny zabudowy usług turystycznych. W ewidencji gruntów i budynków działka oznaczona jako Bz-tereny rekreacyjno – wypoczynkowe.	13.722,00 zł + VAT	Sprzedaż w trybie bezprzetargowym na polepszenie zagospodarowania nieruchomości przyległej.
	OL1L/00031342/5					
4	176/49 Blanki	0,0227 ha	Działka położona w południowej części gminy Lidzbark Warmiński. Otoczenie działki stanowią grunty rekreacyjne. Znajduje się na kolonii miejscowości Blanki blisko linii brzegowej jeziora. Do działki prowadzi droga gruntowa. Teren jest płaski.	Brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotowej działki. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Lidzbark Warmiński zatwierdzonego Uchwałą Nr XXXVI/273/2021 Rady Gminy Lidzbark Warmiński z dnia 22 grudnia 2021r. działka przeznaczona jest na tereny zabudowy usług turystycznych. W ewidencji gruntów i budynków działka oznaczona jako Bz-tereny rekreacyjno – wypoczynkowe.	35.508,00 zł + VAT	Sprzedaż w trybie bezprzetargowym na polepszenie zagospodarowania nieruchomości przyległej.
	OL1L/00031342/5					
5	176/50 Blanki	0,0315 ha	Działka położona w południowej części gminy Lidzbark Warmiński. Otoczenie działki stanowią grunty rekreacyjne. Znajduje się na kolonii miejscowości Blanki blisko linii brzegowej jeziora. Do działki prowadzi droga gruntowa. Teren jest płaski.	Brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotowej działki. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Lidzbark Warmiński zatwierdzonego Uchwałą Nr XXXVI/273/2021 Rady Gminy Lidzbark Warmiński z dnia 22 grudnia 2021r. działka przeznaczona jest na tereny zabudowy usług turystycznych. W ewidencji gruntów i budynków działka oznaczona jako Bz-tereny rekreacyjno – wypoczynkowe.	48.915,00 zł + VAT	Sprzedaż w trybie bezprzetargowym na polepszenie zagospodarowania nieruchomości przyległej.
	OL1L/00031342/5					

Niniejszy wykaz wywieszono w dniu 16.05.2024r., na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy, w danej miejscowości oraz umieszczono w lokalnej prasie i na stronie internetowej.

Uwaga!!! – osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów winny złożyć wnioski w terminie 6 tygodni, licząc od daty podania niniejszego wykazu do publicznej wiadomości.