

PAWEŁ MAŁACHOWSKI PROJEKT

BIURO
10-282 OLSZTYN
UL. POPRZECZNA 15A
TEL.: +48 728 833 166
E-MAIL: P.MALACHOWSKI@OP.PL

10-686 OLSZTYN
UL. WILCZYŃSKIEGO 25D/17
NIP 739 117 25 29

EGZEMPLARZ NR 2

PROJEKT BUDOWLANY

remontu i wymiany pokrycia dachu wieży kościoła

p.w. św. Elżbiety w Kraszewie

Inwestor: ks. kan. Janusz Oleszkiewicz
parafia pw. św. Elżbiety
KRASZEWO 40
11-100 Lidzbark Warmiński

Obiekt budowlany: Budynek sakralny KAT. X

Adres inwestycji: Kraszewo 40
11-100 Lidzbark Warmiński
dz. 188 obręb Kraszewo 34

Branża: Konstrukcja

Projektant: inż. Paweł Małachowski
upr. bud. WAM/0189/POOK/09

Opracował: inż. Paweł Małachowski

Data: 07/2017

Zawartość opracowania:

1. Oświadczenie
2. Uprawnienia, zaświadczenie o przynależności do OIIB.
3. Opis techniczny
4. Informacja do planu BIOZ

STAROSTA LIDZBARSKI
ul. Wyszyńskiego 37
11-100 Lidzbark Warmiński

Załącznik Nr stanowiący integralną
część Decyzji / Postanowienia

Nr z dnia 08.11.2017

Z UP. STAROSTY
Jarosław Kogut
WICESTAROSTA

Olsztyn 31.07.2017

Paweł Małachowski
10-686 Olsztyn
ul. Wilczyńskiego 25D/17

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art.20 ust.4 Prawo Budowlane oświadczam, że projekt budowlany

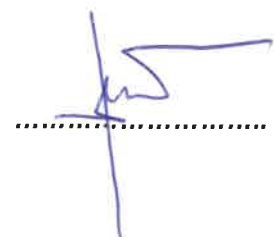
*remontu i wymiany pokrycia dachu hełmu wieży kościoła
p.w. św. Elżbiety w Kraszewie*

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektant:

Konstrukcja

inż. Paweł Małachowski



STAROSTWO POWIATOWE
w Lidzbarku Warmińskim
Wydział Budownictwa i Architektury

IZNR.5142.671.2017.sb

Olsztyn, 19.10.2017 r.

Na podstawie art. 36 ust. 1 pkt. 1 i ust. 3 i ust. 4, art. 89 ust. 2 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. DzU z 2014r., poz. 1446 z późn. zmianami); § 3 i 13 oraz § 4 i 14 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 22 czerwca 2017 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (t.j. DzU z 2017 r., Poz. 1265), w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - kodeks postępowania administracyjnego (t.j. DzU z 2017 r., poz. 1257),

po rozpatrzeniu wniosku: Parafia św. Elżbiety w Kraszewie, Kraszewo 40, 11-100 Lidzbark Warmiński

o wydanie: pozwolenia na prowadzenie prac konserwatorskich i robót budowlanych związanych z remontem wieży w kościele św. Elżbiety w Kraszewie oraz wymianą istniejącego pokrycia hełmu z blachy na nowe z miedzi układane w karó
oraz po ocenie danych przedstawionych we wniosku:

- Paweł Małachowski projekt, Projekt budowlany remontu i wymiany pokrycia dachu wieży kościoła p.w. św. Elżbiety w Kraszewie. 07/2017, zaktualizowany 19.10.2017 w zakresie pokrycia wieży.
- Mirosław Cholewka, Program prac konserwatorskich oraz wyniki badań stratygrafii nawarstwień malarskich tynków wewnątrz wieży kościoła p.w. św. Elżbiety w Kraszewie. Olsztyn, maj 2017.

WARMIŃSKO-MAZURSKI WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW

udziela pozwolenia na realizację w/w robót budowlanych i prac konserwatorskich

termin ważności pozwolenia: 10.11.2017 r.

zakres i sposób prowadzenia działań: jak we wniosku

WARUNKI POZWOLENIA

WKZ zobowiązuje Wnioskodawcę do:

1. zawiadomienia o terminie podjęcia określonych czynności związanych z wydanym pozwoleniem, przynajmniej 3 dni przed rozpoczęciem tych czynności;
2. niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu prac;
3. kierowania robotami budowlanymi przez Pana Jarosława Turowskiego
4. wykonywania nadzoru inwestorskiego przez Pana Mirosława Capłap
5. kierowania pracami konserwatorskimi, albo samodzielnego wykonywania tych prac przez Pana Mirosława Cholewkę
6. prowadzenia dokumentacji przebiegu wskazanych w pozwoleniu prac w sposób umożliwiający jednoznaczną identyfikację i dokładną lokalizację przestrzenną wszystkich czynności, użytych materiałów oraz dokonanych odkryć i przekazania jej Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków w terminie do 3 miesięcy od zakończenia w/w prac;
7. opracowania sposobu postępowania z zabytkiem po zakończeniu wskazanych w pozwoleniu prac i przekazanie tego opracowania Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków w terminie 3 miesięcy od dnia zakończenia tych prac,
8. podjęcia innych działań, które zapobiegą uszkodzeniu lub zniszczeniu zabytku,

UZASADNIENIE

Na mocy art. 107 §4 kodeksu postępowania administracyjnego odstępuje się od uzasadnienia, gdyż niniejsze pozwolenie w całości uwzględnia żądanie strony.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronom, na podstawie art. 127 Kpa, odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego, które należy złożyć za pośrednictwem Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Olsztynie terminie 14 dni od daty doręczenia, zgodnie z art. 129 Kpa.

Zgodnie z art. 127a § 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Wg art. 130 § 4 Kpa decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, gdy jest zgodna z żądaniem wszystkich stron.

Pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione, jeżeli w trakcie wykonania badań, prac, robót lub innych działań określonych w pozwoleniu wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku, na podstawie art. 47 cytowanej ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Zgodnie z art. 36 ust. 8 ww. ustawy, uzyskanie pozwolenia WKZ na prowadzenie robót budowlanych nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, zgodnie z przepisami ustawy Prawo Budowlane.

Za wydanie niniejszego pozwolenia została uiszczona opłata skarbową na konto Urzędu Miasta Olsztyn w wysokości 82 zł (słownie: osiemdziesięciu dwóch złotych) wg ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (t.j. DzU z 2016r., poz. 1827).

Otrzymują:

1. Parafia św. Elżbiety w Kraszewie, Kraszewo 40, 11-100 Lidzbark Warmiński
2. a/a

ZASTĘPCA WARMIŃSKO-MAZURSKIEGO
WOJEWÓDZKIEGO KONSERWATORA ZABYTKÓW

STAROSTWO POWIATOWE
w Lidzbarku Warmińskim
Wydział Budownictwa i Architektury
Andrzej Kaliczyński



WARMIŃSKO-MAZURSKA OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA



WAM/OKK/U/115/09

Olsztyn, dnia 15 grudnia 2009 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów /Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, ze zm./, w związku z art. 5 ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o zmianie ustawy-Prawo budowlane oraz o zmianie niektórych innych ustaw /Dz. U. z 2005 r. Nr 163 poz. 1364/, art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane /t.j. Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016 ze zm./, § 3 ust. 1, § 12 pkt 1 i § 17 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2005 r. Nr 96 poz. 817/ oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego /t.j. Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz.1071 ze zm./

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna

nadaje

Panu PAWŁOWI MAŁACHOWSKIEMU

inżynierowi budownictwa
ur. dnia 17 lutego 1976 r. w Olsztynie

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewid. WAM/ 0189 /POOK/09

DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANEJ

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrócie decyzji.

Pouczenie :

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis, w drodze decyzji, do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę, z określonym w nim terminem ważności.
2. Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Olsztynie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



Skład orzekający OKK:

1. mgr inż. Andrzej Stasiorowski
2. inż. Janusz Palmowski
3. mgr inż. Bogumił Wierzczoński

(Handwritten signatures of the members)

10-532 Olsztyn, Plac Konsulatu Polskiego 1, tel/fax (089) 527- 72 02; tel. (0-89) 522-29-95 (e-mail) wam@ibb.warmia.pl

STAROSTWO POWIATOWE
w Lidzbarku Warmińskim
Wydział Budownictwa i Architektury

Pan Paweł Małachowski upoważniony jest :

I. Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1 i art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, bez ograniczeń do:

- a) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- b) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

II. Na podstawie § 3 ust. 1, § 17 ust. 1 pkt 1 powołanego na wstępie rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2005 r. Nr 96 poz. 817/, niniejsze uprawnienia budowlane uprawniają do :

- 1) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności niniejszych uprawnień (§ 3 ust. 1),
- 2) projektowania obiektu budowlanego w zakresie sporządzania projektu architektoniczno-budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu.

Otrzymuje:

1. Pan Paweł Małachowski
10-693 Olsztyn, ul. Grota Roweckiego 4/18
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a

PRZEWODNICZĄCY
OKRĘGOWEJ KOMISJI KWALIFIKACYJNEJ

[Podpis]
mgr inż. Andrzej Stasiągowski

Olsztyn, dnia 15 grudnia 2009 r.



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WAM-9LZ-GD6-7E2 *

Pan Paweł Małachowski o numerze ewidencyjnym WAM/BO/0174/08
adres zamieszkania ul. Wilczyńskiego 25 d / 17, 10-693 Olsztyn
jest członkiem Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2018-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2017-07-11 roku przez:

Mariusz Dobrzeński, Przewodniczący Rady Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



STAROSTWO POWIATOWE
w Lidzbarku Warmińskim
Wydział Budownictwa i Architektury

PROJEKT BUDOWLANY

remontu i wymiany pokrycia dachu hełmu wieży kościół p.w. św. Elżbiety w Kraszewie

Inwestor:

ks. kan. Janusz Oleszkiewicz
Kochanówka 21
11-100 Lidzbark Warmiński

1. Podstawa opracowania

- 1.1 Zlecenie Inwestora
- 1.2 Wizja lokalna – luty 2017 r.
- 1.3 Polskie Normy i literatura fachowa.

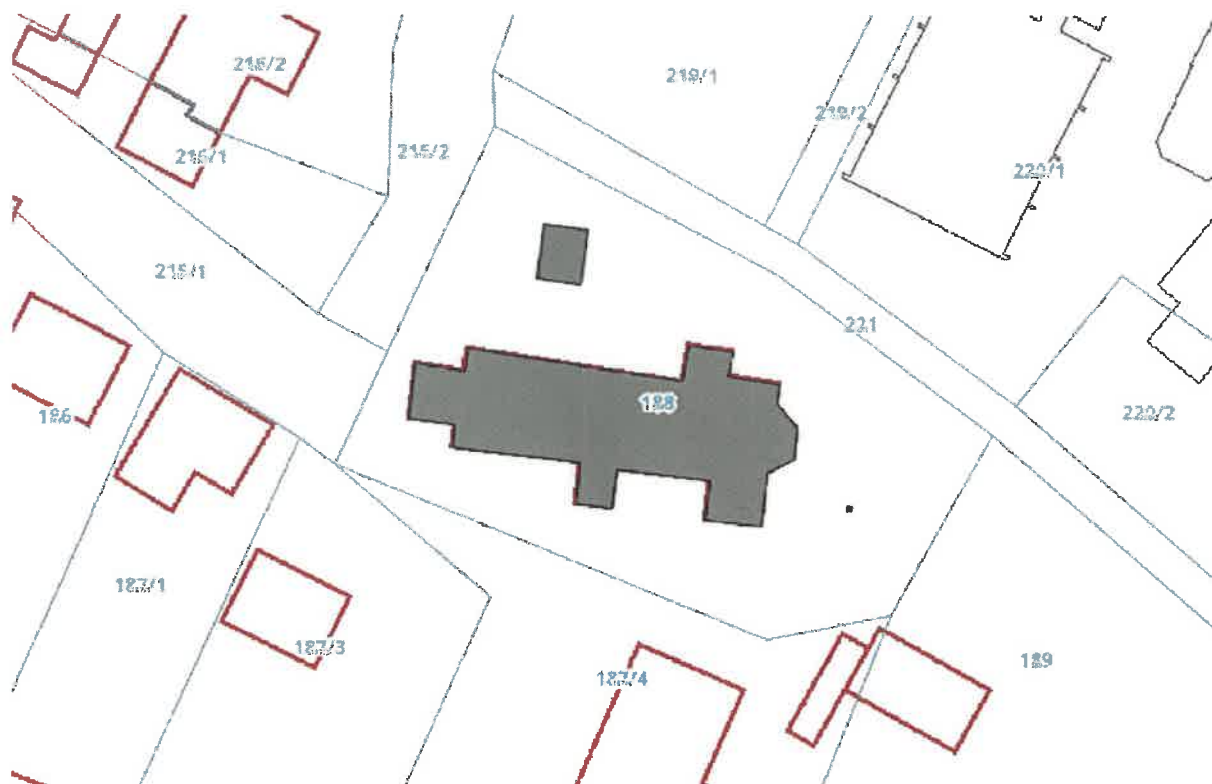
2. Zakres opracowania

Niniejsze opracowanie jest projektem budowlanym wymiany pokrycia dachu hełmu wieży oraz miejscowych napraw konstrukcji więźby dachowej kościoła p.w. św. Elżbiety w Kraszewie.

3. Opis ogólny, rys historyczny

Na uboczu na wschód od drogi 51 z Dobrego Miasta do Lidzbarka Warmińskiego, w głębi wsi na działce nr 188 obręb Kraszewo zlokalizowany jest budynek kościoła pw. św. Elżbiety. Na działce, od strony północnej, znajduje się również zabytkowa barokowa kaplica przykościelna św. Rocha. Założenie kościelne otoczone jest murem, w obrębie którego pierwotnie znajdował się również przykościelny cmentarz. Na chwilę obecną zachowały się nieliczne pochówki przy południowym murze.

Budynek gotyckiego kościoła został wzniesiony w pierwszej połowie XIV w. Na przestrzeni lat wielokrotnie przebudowywany i remontowany. W połowie XVII wieku kościół został spalony i odbudowany na początku XVIII w. oraz rozbudowany w kierunku wschodnim o prezbiterium. W drugiej połowie XIX w. rozebrano drewnianą wieżę kościoła by następnie dobudować w jej miejsce (od strony zachodniej) neogotycką wieżę o ścianach murowanych ze szpiczastym ostrostłupowym hełmem o konstrukcji drewnianej z pokryciem dachu blachą stalową. Trzykondygnacyjna wieża wzniesiona jest na planie kwadratu.



Szkic sytuacyjny lokalizacji kościoła oraz przykościelnej kaplicy

Nad główną nawą kościoła jest dwuspadowy dach z wieżbą o konstrukcji drewnianej z przekryciem dachówką ceramiczną zakładkową w kolorze czerwonym. Pokrycie dachu kościoła oraz jego wieżba została poddana gruntownemu remontowi w 2011 roku. Dwuspadowy dach głównej nawy kościoła od strony prezbiterium zdobiony jest sygnaturką o konstrukcji drewnianej z pokryciem blachą stalową. Nad główną nawą wykonany jest strop drewniany płaski, na którego wymianach posadowiona została drewniana konstrukcja wsporcza sygnaturki.

We wnętrzu kościoła w prezbiterium znajduje się polichromia ścienna wykonana w 1726 r. przez Maciej Meyera, w sklepieniu kaplicy chrzcielnej znajduje się malarska dekoracja o motywach rokokowych z II połowy XVIII wieku oraz ołtarz główny rokokowo-klasycystyczny, który został wykonany przez Christiana Bernarda Szultza około 1800 roku

Kościół oraz kaplica przykościelna wpisane zostały do rejestru zabytków

	Obiekt	Nr Rejestru	Data Wpisu	Gmina	Powiat
Kościół p.w. św. Elżbiety	sakralny	829	1 września 1968	Lidzbark Warmiński	Lidzbark Warmiński
Kaplica św. Rocha	sakralny	830	1 września 1968	Lidzbark Warmiński	Lidzbark Warmiński

4. Opis szczegółowy stanu istniejącego pokrycia dachowego oraz więźby dachowej hełmu drewnianego wieży.

Na murowanych ścianach wieży kościoła opisanych na planie kwadratu ułożone są drewniane belki stropowe na których posadowione zostały stropy międzykondygnacyjne trzech kondygnacji wieży. Na najwyższej kondygnacji ułożone zostały drewniane belki podwalinowe konstrukcji więźby hełmu wieży. Hełm wieży o kształcie ostrokołu ośmiobocznego posiada cztery ściany szczytowe murowane z połaciami, których płaszczyzna jest równoległa do ścian szczytowych oraz cztery połacie usytuowane pomiędzy ścianami szczytowymi. Dodatkowo czapy murowanych ścian szczytowych wieży wykonane są z blachy stalowej połączone z pokryciem hełmu wieży. Blacha pokrycia hełmu wieży posiada miejscowe ogniska powierzchniowej korozji, które z biegiem czasu są powodem rozszczelnienia połaci i umożliwienia zaciekania wody deszczowej do wnętrza wieży. Od wnętrza wieży pomiędzy szczelinami deskowania widoczna jest blacha pokrycia dachu – na połaci brak jest wiatroizolacji.



Zdj. 1. Widok hełmu wieży od strony wschodniej

Ostrosłupowy hełm wieży zwieńczony został iglicą stalową z krzyżem.

W murowanych ścianach szczytowych wieży widoczne są tarcze zegara, w chwili obecnej mechanizm zegara jest niesprawny.

STAROSTWO POWIATOWE
w Lidzbarku Warmińskim
Wydział Budownictwa i Architektury

Elementy drewnianej konstrukcji więźby hełmu wieży (krokwie, zastrzały, krzyżulce, stężenia) wykonane są z bali sosnowych o zróżnicowanych przekrojach. Połączenia

elementów konstrukcji więźby wykonane są na czopy i kołki drewniane z wykorzystaniem klamer stalowych.

Stropy międzykondygnacyjne wieży wykonane są z bali sosnowych rozpiętych pomiędzy ścianami murowanymi wieży, posadzkę kondygnacji stanowi ułożone na balach deskowanie.



Zdj. 2, 3. Widok stropu międzykondygnacyjnego od spodu i wierzchu

STAROSTWO POWIATOWE
w Lidzbarku Warmińskim
Wydział Budownictwa i Architektury

Więźba dachowa nad główną nawą kościoła wykonana została jako płatwiowokleszczowa z zastrzałami. Strop płaski nad nawą wykonany jest o konstrukcji

drewnianej, na której w połączeniu z wymianami została oparta konstrukcja sygnaturki zdobiącej połacie dachową.



Zdj. 4. Widok sygnaturki



Zdj. 5. Konstrukcja sygnaturki z drabiną włazową

Uwaga! Wśród drewnianych elementów nie związanych z konstrukcją wieży wieży, znajdują się prawdopodobnie używane jako elementy pomocnicze stemplowania

STAROSTWO POWIATOWE
w Lidzbarku Warmińskim
Wydział Budownictwa i Architektury

przy wcześniej prowadzonych pracach remontowych oraz pozostałości wymienianych elementów więźby, które posiadają widoczne porażenie szkodnikami drewna oraz korozją biologiczną. Elementy takie należy usunąć z budynku i spalić.



Zdj. 6. Elementy drewniane porażone korozją biologiczną przeznaczone do usunięcia

Ściany murowane wieży wykonane są z cegły czerwonej palonej od zewnątrz licowane od wewnątrz tynkowane tynkiem wapienno-piaskowym.

Stan techniczny elementów konstrukcji

Ściany murowane wieży są w dobrym stanie technicznym. Brak widocznych spękań bądź ubytków cegieł murów lub spoinowania. Widoczne są jedynie miejscowe ubytki wypraw tynkarskich.



Zdj. 7. Widok ścian poniżej najwyższego stropu wieży – ubytki wypraw tynkarskich oraz belek konstrukcji stropu do wymiany

Stan techniczny więźby dachowej hełmu wieży można uznać za dobry. Elementy więźby dachowej nie wykazują nadmiernych ugięć. Zastosowane przekroje

elementów więźby i rozstawy oraz połączenia elementów zapewniają odpowiednią nośność konstrukcji hełmu wieży.

Drewno konstrukcji więźby nie posiada oznak porażenia szkodnikami drewna. Konstrukcja więźby jest wolna od korozji biologicznej z wyjątkiem krokwi zbiegających się w południowo-zachodnim narożniku wieży. Końcówki krokwi należy wyciąć i wymienić.



Zdj. 8. Końcówki krokwi porażone korozją biologiczną przeznaczone do remontu

Deskowanie połaci dachowej w miejscach ubytków pokrycia dachowego w znacznym stopniu zawilgocone. Widoczne są w tych miejscach ogniska korozji biologicznej. Zaleca się wymianę całości deskowania hełmu wieży.



Zdj. 9. Widok deskowania więźby wieży



Zdj. 10. Widok deskowania – brak wiatroizolacji



Zdj. 11. Widok deskowania więźby wieży

STAROSTWO POWIATOWE
w Lidzbarku Warmińskim
Wydział Budownictwa i Architektury

Pokrycie dachu wykonane z blachy stalowej jest w miernym stanie technicznym. Na powierzchni blachy widoczne są miejscowe ogniska powierzchniowej korozji oraz porośnięcie blachy mchem. W miejscach ognisk korozji tworzą się nieszczelności połaci dachowej, które prowadzą do zawilgocenia drewnianej konstrukcji więźby i w efekcie do korozji biologicznej tych elementów. Zaleca się wymianę poszycia i uszczelnienia połaci dachu z blachy stalowej łącznie z czapami ścian szczytowych mурowanych wieży.

Podczas wizji lokalnej stwierdzono korozję stalowych klamer konstrukcji więźby. Należy dokonać szczegółowego przeglądu i wymiany skorodowanych elementów.



Zdj. 12. Przekorodowana klamra stalowa mocująca zastrzał do muru wieży

Konstrukcja więźby dachowej nad główną nawą kościoła w ostatnich latach została wyremontowana wraz z pokryciem dachowym. Stan techniczny więźby nie budzi zastrzeżeń.

Widoczna jest jednak korozja biologiczna wymianu w poziomie stropu drewnianego nad główną nawą stanowiąca podparcie konstrukcji sygnaturki. Zaleca się wymianę porażonego elementu na nowy o takim samym przekroju.



Zdj.13. Belka konstrukcji wsporczej sygnaturki przeznaczona do wymiany

STAROSTWO POWIATOWE
w Lidzbarku Warmińskim
Wydział Budownictwa i Architektury

5. Projektowane roboty remontowe pokrycia dachowego.

W ramach projektowanych prac remontowych przewiduje się demontaż istniejącego pokrycia dachowego z blachy stalowej i odtworzenie go w pierwotnym kształcie z wykorzystaniem nowych blach miedzianych w układzie w karo.

Deskowanie drewnianej konstrukcji hełmu z uwagi na stan techniczny przeznaczone jest w całości do wymiany. Po demontażu istniejącego deskowania należy dokonać oceny stanu technicznego elementów konstrukcji do których mocuje się deskowanie w szczególności na płaszczyźnie styku krokwi z deskowaniem. W przypadku stwierdzenia ognisk korozji biologicznej porażone elementy należy wymienić na nowe o takim samym przekroju wykonane z drewna sosnowego klasy C30 stosując tradycyjne połączenia ciesielskie – odwzorowane przy budowie przedmiotowej więźby. Następnie należy wykonać nowe deskowanie połączy dachowej deskami o grubości 25mm. Deski o szerokości do 15cm należy nabijać w rozstawie 2-3cm. Z uwagi na możliwość uszkodzenia pokrycia z blachy miedzianej w kontakcie z łącznikami stalowymi deskowanie należy przybijać do krokwi za pomocą gwoździ miedzianych lub gwoździ stalowych dobijanych odpowiednio głęboko by zapobiec kontaktowi gwoździ stalowych z blachą miedzianą pokrycia.

Pokrycie dachowe należy wykonać z blachy miedzianej o grubości min.0,55mm w układzie w karo. Arkusze blachy pokrycia dachowego w wymiarach 30x30cm należy mocować do deskowania za pomocą żabek, gwoździ i łapek wykonanych z miedzi.

Pozostałe elementy pokrycia dachowego należy wykonać zgodnie z wytycznymi warunków technicznych wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych pkt.15.9.

Po przeprowadzeniu przeglądu konstrukcji drewnianych budynku kościoła do naprawy przewiduje się:

- wymiana końcówek krokwi w narożniku południowo-zachodnim więźby hełmu wieży (zdj. 8);
- wymiana belki konstrukcji wsporczej sygnaturki (zdj. 13.),
- wymiana belek stropu międzykondygnacyjnego wieży przy schodach drewnianych (zdj. 7).

Wszystkie elementy więźby dachowej i konstrukcji drewnianej (nowo wbudowane oraz istniejące) należy zakonserwować. Elementy drewniane nowe i istniejące malować dwukrotnie wodnym roztworem np. FOBOS-M4, bezbarwnym. Wbudowane elementy (w tym deskowanie) po impregnacji mają posiadać kolor naturalnego drewna. Elementy nowe przechowywać do czasu wbudowania pod zadaszeniem.

Kolejność wykonania prac związanych z wymianą pokrycia dachu hełmu wieży:

- zabezpieczenie terenu wokół wieży,
- ustawienie rusztowań,

- demontaż iglicy wieńczącej hełm wieży,
- demontaż istniejącego pokrycia dachu oraz deskowania,
- ocena stanu technicznego krokwi w szczególności w płaszczyźnie styku z deskowaniem połaci dachowej. W przypadku stwierdzenia porażenia elementów konstrukcji korozją biologiczną elementy takie należy wymienić na nowe o takim samym przekroju wykonane z drewna sosnowego klasy C30 stosując tradycyjne połączenia ciesielskie,
- drewniane elementy pochodzące z rozbiórki nie mogą zostać ponownie wbudowane, należy je usunąć z terenu budowy lub spalić,
- impregnacja całości konstrukcji więźby dachowej hełmu wieży,
- odtworzenie deskowania połaci dachowej,
- odtworzenie pokrycia dachowego z blachy,
- ponowny montaż iglicy,
- wykonanie instalacji odgromowej,
- rozbiórka rusztowania oraz uporządkowanie terenu budowy.

W przypadku wymiany belki wsporczej konstrukcji sygnaturki do robót remontowych można przystąpić po uprzednim podparciu elementów stropu nad główną nawą kościoła. Połączenia elementów konstrukcji drewnianej należy odwzorować jak istniejące.

W trakcie przeglądu konstrukcji więźby dachowej stwierdzono przerdzewiałą klamrę kotwiącą zastrzał do muru wieży. Skorodowaną klamrę stalową należy wymienić. Pozostałe klamry należy szczegółowo przejrzeć, oczyścić z rdzy oraz zakonserwować malarskimi powłokami antykorozyjnymi.

Tynki wewnętrzne wapienno-piaskowe ścian murowanych wieży posiadają liczne ubytki. W ramach prowadzonych prac remontowych miejscowo należy usunąć luźne części tynków oraz wykonać uzupełnienia wyprawy tynkarskiej według programu prac konserwatorskich.

6. Zalecenia wykonawcze.

- Prace budowlane przy robotach remontowych prowadzić w uzgodnieniu i po wydaniu pozwolenia na roboty budowlane przez WKZ w Olsztynie.
- Prowadzenie robót budowlanych należy powierzyć osobie dysponującej odpowiednimi uprawnieniami i potencjałem technicznym.
- Roboty budowlane należy prowadzić zgodnie ze sztuką budowlaną w oparciu o Polskie Normy i inne obowiązujące w tym zakresie przepisy.
- W czasie wykonywania robót przestrzegać technologii właściwej dla danego rodzaju robót i zasad ich bezpiecznego wykonania.
- W przypadku wystąpienia wątpliwości lub niezgodności z przyjętymi założeniami należy skontaktować się z projektantem.

6A. Obszar oddziaływania na środowisko

Obszar oddziaływania na środowisko robót budowlanych przewidzianych niniejszym opracowaniem w całości pozostaje w granicach działki nr 188 obr. Kraszewo.

Informacja do planu BIOZ

Tematem opracowania jest informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia przedsięwzięcia budowlanego:

Remont i wymiana pokrycia dachu hełmu wieży kościoła p.w. św. Elżbiety w Kraszewie

Celem opracowania jest zapewnienie bezpiecznych i higienicznych warunków pracy oraz ochronę życia i zdrowia pracowników podczas wykonywania robót przedmiotowego przedsięwzięcia budowlanego.

ZAKRES I KOLEJNOŚĆ ROBÓT CAŁEGO PRZEDSIĘWZIĘCIA

Planowana kolejność realizacji przedsięwzięcia, musi wynikać z technologii i organizacji procesu budowy poszczególnych obiektów całego zamierzenia budowlanego i winna być zawarta harmonogramie realizacji przedsięwzięcia.

Ogólny zakres robót

- a. Demontaż istniejącego pokrycia i deskowania połaci dachowej
- b. Remont istniejącej więźby dachowej
- c. Wykonanie nowego deskowania i pokrycia dachu
- d. Montaż obróbek blacharskich
- e. Wymiana instalacji odgromowej

WYKAZ ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI, KTÓRE MOGŁYBY STANOWIĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA ZDROWIA LUDZI.

Brak jest istniejących elementów zagospodarowania działki i terenu, które mogłyby stanowić istotne zagrożenie bezpieczeństwa zdrowia ludzi. Innymi elementami, które mogą stwarzać zagrożenie są:

Ogrodzenie.

Obecność osób nieupoważnionych może spowodować bezpośrednie zagrożenie zdrowia i życia ludzi znajdujących się w strefach prowadzenia robót oraz bezpośrednie zagrożenie dla pracowników wykonujących roboty budowlane.

Ciągi komunikacyjne.

Niewłaściwa organizacja ruchu pojazdów na budowie może spowodować bezpośrednie zagrożenie zdrowia i życia pieszych poruszających się w sąsiedztwie ruchu pojazdów.

Instalacje elektryczne.

Brak lub niewłaściwa konserwacja urządzeń elektrycznych zainstalowanych na placu budowy może być przyczyną wypadków. Zabezpieczenie jest systematyczna kontrola stanu technicznego tych urządzeń oraz systemów zabezpieczenia przed porażeniem prądem elektrycznym.

Informacja

Brak informacji może spowodować niewłaściwe reakcje w sytuacjach alarmowych

STAROSTWO POWIATOWE
w Lidzbarku Warmińskim
Wydział Budownictwa i Architektury

oraz zachowania niezgodne z przyjętymi procedurami na terenie budowy.

Transport i magazynowanie materiałów

Niewłaściwe procedury magazynowania i transportu materiałów budowlanych mogą spowodować blokowanie dróg ewakuacyjnych, zagrożenia pożarowe oraz zagrożenia zdrowia i życia pracowników.

Prace na wysokości.

Do pracy na wysokości używać rusztowań atestowanych i stosować środki ochrony indywidualnej.

Prace w pomieszczeniach zamkniętych.

Prace w pomieszczeniach zamkniętych będą powodować bezpośrednie zagrożenie życia i zdrowia pracowników.

Niebezpieczeństwo pożaru

Prace pożarowo niebezpieczne będą powodować zagrożenie pożarowe oraz bezpośrednie zagrożenie zdrowia i życia pracowników. Zagrożenia te mogą wystąpić praktycznie na całym terenie budowy w czasie prowadzenia robót, a w szczególności podczas wykonywania:

- prac spawalniczych,
- prac związanych wykonywaniem instalacji technologii paliwowej,
- transportu i przechowywania butli z gazami technicznymi,
- dostawy i przeladunku paliw płynnych
- stosowania farb, rozpuszczalników i innych środków łatwopalnych,
- składowania materiałów i odpadów budowlanych,

Maszyny i urządzenia budowlane.

Korzystanie w trakcie prowadzenia robót z maszyn budowlanych, dźwigów, wind, rusztowań, maszyn i urządzeń elektrycznych oraz elektronarzędzi mogą powstawać zagrożenia związane z niewłaściwą ich konserwacją, eksploatacją i obsługą przez osoby nieupoważnione.

WSKAZANIA DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ.

Cały teren objęty budową winien być wydzielony z terenu działki i zabezpieczony odpowiednim oznakowaniem lub ogrodzeniem. Winny być określone drogi i miejsca dla transportu, dowozu materiałów budowlanych i sprzętu budowlanego. Kierunki poruszania się pracowników Wykonawcy winny być również ograniczone zakresem wykonywanych prac przez odpowiednie oznakowanie. Należy doprowadzić energię elektryczną na okres budowy. Zaplecze socjalno-sanitarne dla pracowników Wykonawcy robót zabezpieczy w istniejących budynkach Inwestor. Należy zabezpieczyć sprzęt do gaszenia pożaru.

Zagrożenia w trakcie wykonywania prac

Porażenie prądem - stosowanie mieszadeł mechanicznych i elektronarzędzi atestowanych z atestowanymi przedłużaczami.

Upadek z rusztowania - stosować rusztowania atestowane z poręczami i

STAROSTWO POWIATOWE
w Lidzbarku Warmińskim
Wydział Budownictwa i Architektury

zabezpieczeniami przed przesunięciem podłogi i poręczy.

Upadek z dachu - osoby pracujące przy montażu dachu oprócz rusztowań ochronnych winny stosować środki ochrony indywidualnej np. szelki.

Pracownicy winny posiadać zabezpieczenia w postaci ubrań ochronnych oraz sprzętu ochronnego i przeszkolenie bhp w zakresie wykonywanych robót.

WSKAZANIA SPOSOBU INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW

Przed realizacją robót uznanych za niebezpieczne, o których mowa w pkt. 4 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. (Dz. U. 120/03 poz. 1126) pracowników wykonujących te roboty należy odpowiednio zapoznać ze sposobem ich wykonywania i w jaki sposób przeciwdziałać w powstawaniu wypadków przy ich realizacji. Przystępując do realizacji wszystkich robót w szczególności do robót niebezpiecznych kierownik budowy jest zobowiązany udzielić odpowiedniego instruktażu pracownikom, jak również przestrzegać przepisów BHP, w czasie trwania robót, aż do ich zakończenia.

WSKAZANIA ŚRODKÓW ZAPOBIEGAJĄCYCH NIEBEZPIECZEŃSTWOM.

Warunkiem techniczno-organizacyjnym zapobiegania niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlano-montażowych są zasady i wymogi zawarte w *Warunkach wykonania i odbioru robót budowlanych*.

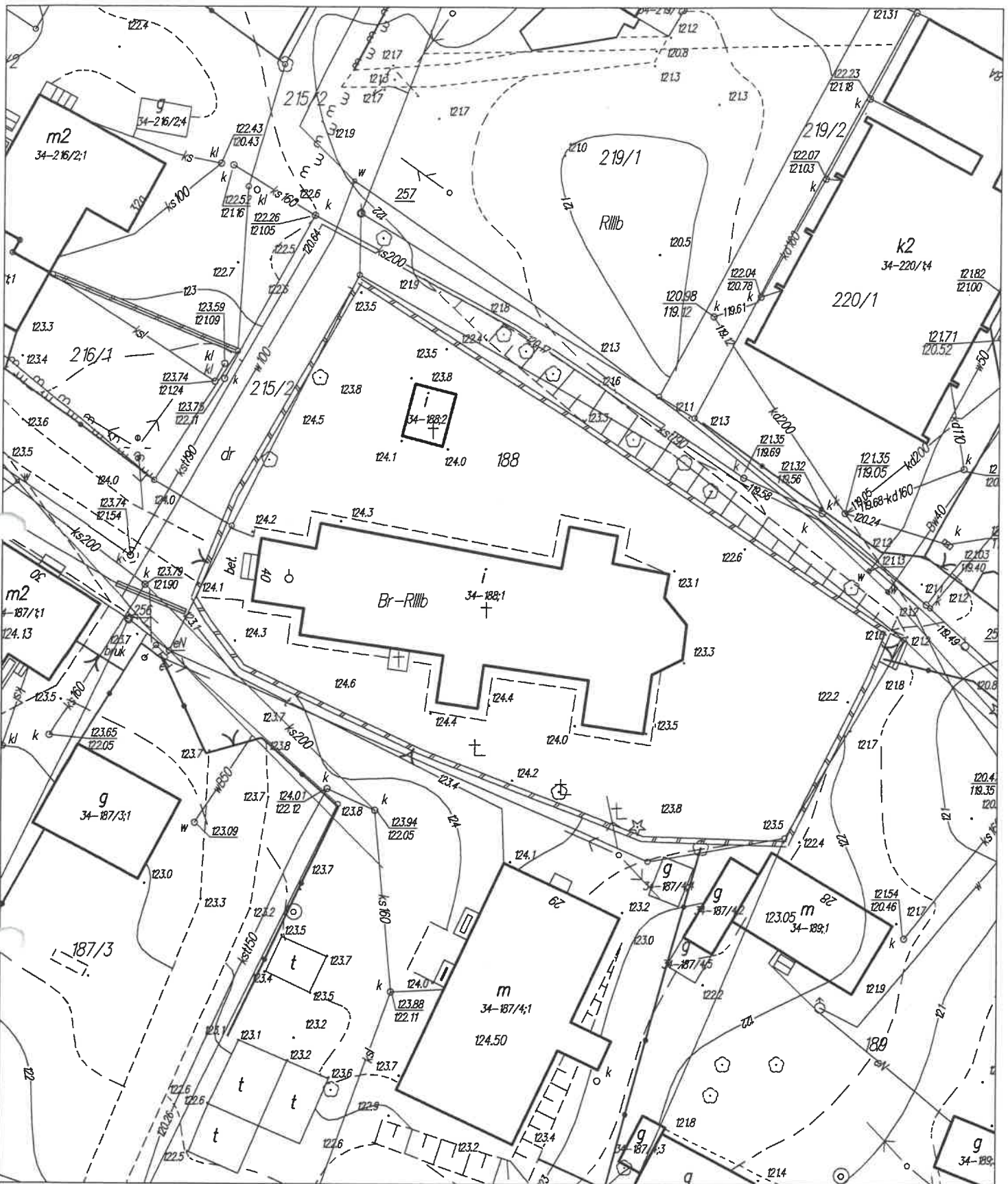
W/w roboty należy prowadzić również w oparciu o warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych wyd. Arkady zgodnie z przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy Dz. U. nr 47 z 2003 r. Realizacja robót budowlanych pod nadzorem osób uprawnionych w oparciu o obowiązujące w tym zakresie przepisy i normy na podstawie uzyskanej decyzji o pozwoleniu na budowę. Ewentualne zmiany przyjętych rozwiązań konstrukcyjno-materiałowych po uzyskaniu zgody autora projektu i Inspektora Nadzoru powinny być potwierdzone wpisem do Dziennika Budowy. Odbiór techniczny zgodnie z PN-85/B-10702 oraz w/w warunkami technicznymi.

W planie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia należy opracować i wdrożyć procedury awaryjne działań i zachowań pracowników na wypadek powstania zagrożenia życia i zdrowia wskutek powstania nagłego zdarzenia losowego - pożaru, wybuchu niebezpiecznych substancji itp., w celu zapewnienia sprawnego przeprowadzenia akcji ratunkowej.

STAROSTWO POWIATOWE
w Lidzbarku Warmińskim
Wydział Budownictwa i Architektury

Opracował :

inż. Paweł Małachowski
upr. bud. WAM/0189/POOK/09



MAPA ZASADNICZA

Skala 1:500

godło mapy 7.214.17.02.13
układ XY – 2000'7, ukt. H-Kronsztadt 60

województwo warmińsko-mazurskie
powiat lidzbarski
gmina Lidzbarsk Warmiński
obręb Kraszewo
dz. nr 188

STAROSTWO POWIATOWE
w Lidzbarsku Warmińskim
Wydział Budownictwa i Architektury

Poświadczą się zgodność niniejszej kopii z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	
Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	Starosta Lidzbarski
Nazwa materiału zasobu	Mapa zasadnicza
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	P.2809.2004.226
Data wykonania kopii	2017 - 11 - 08
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	Z up. STAROSTY Leon Suchanowski INSPEKTOR