

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Wójt Gminy Lidzbark Warmiński na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm) oraz Uchwały Nr VIII/59/11 Rady Gminy Lidzbark Warmiński z dnia 8 czerwca 2011r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Lidzbark Warmiński podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości **przeznaczonych do sprzedaży**:

Lp.	Nr działki Obręb	Powierzchnia działki	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Terminy wnoszenia opłat	Zasada aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie
	Nr księgi wieczystej										
1	167/3 Kraszewo	0,1452 ha	Działka o regularnym kształcie. Ukształtowanie terenu dość płaskie. Posiada dogodne warunki do zagospodarowania i użytkowania jako teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Dojazd do nieruchomości drogą publiczną o nawierzchni gruntowej dobrze utrzymanej. Posiada bezpośredni dostęp do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w niewielkiej odległości do sieci elektrycznej.	Zgodnie z Uchwałą nr III/7/10 Rady Gminy Lidzbark Warmiński z dnia 15 grudnia 2010r., zmienioną Uchwałą nr XXV/203/2017 Rady Gminy Lidzbark Warmiński z dnia 31 sierpnia 2017r. zatwierdzającą „Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Lidzbark Warmiński” działka 3/17 położona jest na terenach rolnych.	-	50 000,00 zł	-	-	-	-	Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego
	OL1L/00028554/0										
2	167/4 Kraszewo	0,1452 ha	Działka o regularnym kształcie. Ukształtowanie terenu dość płaskie. Posiada dogodne warunki do zagospodarowania i użytkowania jako teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Dojazd do nieruchomości drogą publiczną o nawierzchni gruntowej dobrze utrzymanej. Posiada bezpośredni dostęp do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w niewielkiej odległości do sieci elektrycznej	Zgodnie z Uchwałą nr III/7/10 Rady Gminy Lidzbark Warmiński z dnia 15 grudnia 2010r., zmienioną Uchwałą nr XXV/203/2017 Rady Gminy Lidzbark Warmiński z dnia 31 sierpnia 2017r. zatwierdzającą „Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Lidzbark Warmiński” działka 3/1917 położona jest na terenach rolnych.	-	50 000,00 zł	-	-	-	-	Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego
	OL1L/00028554/0										
	167/5 Kraszewo	0,1452 ha	Działka o regularnym kształcie. Ukształtowanie terenu dość płaskie. Posiada dogodne warunki do zagospodarowania i użytkowania jako teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Dojazd do nieruchomości drogą publiczną o nawierzchni gruntowej dobrze utrzymywane. Posiada bezpośredni dostęp do	Zgodnie z Uchwałą nr III/7/10 Rady Gminy Lidzbark Warmiński z dnia 15 grudnia 2010r., zmienioną Uchwałą nr XXV/203/2017 Rady Gminy Lidzbark Warmiński z dnia 31 sierpnia 2017r. zatwierdzającą „Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Lidzbark	-	50 000,00 zł	-	-	-	-	Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego
	OL1L/00028554/0										

		sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w niewielkiej odległości do sieci elektrycznej	Warmiński” działka 3/1917 położona jest na terenach rolnych							
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Niniejszy wykaz wywieszono w dniu 01.04.2021r., na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy, w danej miejscowości oraz umieszczono w lokalnej prasie i na stronie internetowej.

Uwaga!!! – osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów winny złożyć wnioski w terminie 6 tygodni, licząc od daty podania niniejszego wykazu do publicznej wiadomości.